

珠海市斗门区 2023 年度第二十二批次城镇 建设用地（莲鹤大道先行段）项目 征地公告

根据《广东省人民政府关于珠海市斗门区 2023 年度第二十二批次城镇建设用地的批复》（粤府土审（04）〔2024〕5 号），将珠海市斗门区白蕉镇南澳村、南环村、新沙村经济合作联合社及莲洲镇东湾村经济合作联合社的集体土地共 8.6749 公顷征收为国有土地。现将有关事项公告如下：

一、建设用地项目名称：珠海市斗门区 2023 年度第二十二批次城镇建设用地（莲鹤大道先行段）项目。

二、征收土地范围：白蕉镇南澳村、南环村、新沙村经济合作联合社及莲洲镇东湾村（详见附图）。

三、被征收土地情况：本项目涉及珠海市斗门区白蕉镇南澳村、南环村、新沙村经济合作联合社及莲洲镇东湾村经济合作联合社的集体农用地 8.4114 公顷（其中耕地 0.3330 公顷）、未利用地 0.2189 公顷、集体建设用地 0.0446 公顷。

四、批准时间及工作安排：

（一）批准时间：2024 年 6 月 3 日

（二）工作安排：

请珠海市斗门区白蕉镇南澳村、南环村、新沙村经济合作联社及莲洲镇东湾村经济合作联合社及相关权利人,于本公告发布之日起 30 日内,持权属证明、征地补偿协议等,到斗门区白蕉镇征地拆迁安置办(地址:白蕉镇万科魅力之城商业街华润万家二楼,联系电话:0756-2786707)、珠海市斗门区莲洲镇征收土地办公室(地址:莲洲镇城市管理办公室 2 楼,联系电话:2788090)申请土地征收补偿相关费用(征地补偿费用已预付的除外),办理产权注销登记,并将土地分别交付斗门区白蕉镇、莲洲镇。

五、本公告公示期限为十个工作日,自发布之日起计算。

六、详细征收土地范围、位置、坐标可到以下单位查询:

斗门区白蕉镇征地拆迁安置办,地址:白蕉镇万科魅力之城商业街华润万家二楼,联系电话:0756-2786707。

珠海市斗门区莲洲镇征收土地办公室,地址:莲洲镇城市管理办公室 2 楼,联系电话:0756-2788090。

斗门区征地和城市房屋征收服务中心,地址:斗门区白蕉镇虹桥四路建设大厦七楼 702 室,联系电话:0756-2789450。

特此公告。

附件: 1.广东省人民政府关于珠海市斗门区 2023 年度第十二批次城镇建设用地的批复(粤府土审(04)(2024)5 号)

- 2.珠海市斗门区 2023 年度第二十二批次城镇建设用
地（莲鹤大道先行段）项目征地补偿安置方案
- 3.项目用地范围图。



